

De senaste decenniernas nedrustning av den sociala bostadspolitiken har bekräftat att marknaden inte kan förse alla med en god bostad till överkomlig kostnad. Samhället måste återta initiativet, det demokratiska inflytandet över och ansvaret för bostadsförsörjningen.

Gå med i Vänsterpartiet och börja jobba direkt. Besök vår hemsida och ladda ned material. Dela ut flygblad, demonstrera och diskutera.

www.vansterpartiet.se/hoganas
hoganas@vansterpartiet.se



Låter bra. Jag vill:

- Bli medlem i Vänsterpartiet
- Veta mer om Vänsterpartiet
- Veta mer om Ung Vänster
- Veta mer om Vänsterns studentförbund



Vi betalar portot

Namn: _____

Adress: _____

Postnr: _____ Ort: _____

E-post: _____

Svarspost
110 221 70
110 08 Stockholm

Vår bostadspolitik



Ett utdrag ur Vänsterpartiets bostadspolitik



Vänsterpartiet

En bra bostad – en mänsklig rättighet!

Alla människor ska ges likvärdiga möjligheter att leva i goda bostäder i bra miljöer till rimliga kostnader. Bostaden utgör den plats där de flesta tillbringar mesta delen av sin tid. Där vill vi att det ska vara lugnt och säkert och finnas social gemenskap.

Under livet varierar behovet av bostadsstorlek och läge. Möjligheterna och intresset för att köpa, hyra eller bygga en bostad är olika. En ansvarsfullt utformad bostadspolitik tar hänsyn till variationer i människors behov och önskemål och låter de boende stå i centrum. Människor ska ges möjlighet att vara delaktiga i utvecklingen av goda bostäder och boendemiljöer. Alla ska ha möjlighet att välja sin bostad och påverka dess egenskaper och närmiljö. Vänsterpartiet strävar efter rimliga boendekostnader bl a genom låga byggkostnader. Spekulation och ekonomisk exploatering av bostadskonsumenter ska bekämpas. Vi har tilltro till idén att kommunerna ska förvalta bostäder utan vinstkrav och vill utveckla allmännyttan och andra former för gemensamt ägande utan vinstintresse. Människor ska kunna slippa undan orimliga vinstkrav genom ett kollektivt ägande och förvaltande.

Goda förutsättningar för att tillgodose människors behov av bostäder ska skapas. Statliga subventioner ska ges för nyproduktion och ombyggnad av bostäder. Subventionerna ska förenas med krav på minimal boendekostnad. Genom lagstiftningen ska kommunernas möjlighet och skyldighet att anvisa bostäder till bostadssökande förbättras. Bostadspolitikerna och dess resurser ska användas för att motverka negativa flyttningsströmmar och underlätta strukturella förändringar.

Ekologisk hållbarhet, skönhet och trivsel ska genomsyra bostadsområdena. Material, energisystem, byggmetoder och förvaltningsmetoder ska garantera långsiktig ekologisk hållbarhet och varsam vård av byggkulturvetet för kommande generationer. Segregation och skiktningar i boendet ska motverkas och ersättas av integration, valfrihet och rörlighet på bostadsmarknaden.

Maktförhållanden och ekonomiska skillnader i samhället leder till skiktningar i boendet. Beroende på betalningsförmåga har en del hushåll omfattande möjligheter att välja exklusiva och attraktiva bostäder, medan andra har begränsade valmöjligheter och är hänvisade till mindre bostäder av lägre kvalitet i mer utsatta områden.

Höganäs boendeplanering ska utgå från medborgarnas behov och lika värde. Könsperspektivet måste genomsyra både den fysiska och sociala planeringen. För att detta ska vara möjligt måste mansdominansen brytas och kvinnors inflytande kraftigt öka. Även barn och äldres inflytande måste öka för att olika behov ska kunna tillgodoses.

Därför vill Vänsterpartiet bland annat:

- Obligatoriska bostadsförmedlingar utan avgift.
- Obligatoriska boendeplaneringsprogram för att förverkliga en social bostadspolitik och ekologisk hållbarhet.
- Stärkt skydd för kulturhistoriskt värdefull bebyggelse
- Boendekostnadskommission där alla parter medverkar för att få låga boendekostnader
- Utvecklat och förstärkt bruksvärdesystem
- Förmedling av 2:a-handskontrakt genom bostadsförmedlingen.
- Krav på förhandlade hyror vid ombyggnad.
- Utförsäljningen av allmännyttan ska stoppas
- Omvandling av hyresrätt till bostadsrätt ska tillåtas endast om alla berörda hyresgäster är överens om det
- Öka boendeinflytandet
- Säkerställa allsidigt sammansatta bostadsområden
- Motverka segregation
- Samordna utbyggnad av infrastruktur och boendemiljöer
- Förstärkt regional samordning, planering och ansvarsfördelning
- Förtydligande av kommunala skyldigheter och ansvar för boendet
- Förmedling av 2:a-handslägenheter genom kommunal förmedling.
- Utveckla bruksvärdes- och förhandlingssystemen
- Stärkt hyresgästinflytande vid ombyggnad.
- Obligatoriska miljö- och energideklarationer.
- Förbud mot direktverkande eluppvärmning vid nyproduktion och större ombyggnad.
- Utveckla kvaliteten på bostaden och dess omgivning
- Funktionshindrades organisationer ska få delta i Byggsamråd

Du hittar hela vårt bostadspolitiska program på www.vansterpartiet.se.